

## **IFRRU 2020 atinge os 100 contratos de reabilitação urbana com 327 milhões de euros de investimento**

O IFRRU2020 atingiu os 100 contratos assinados, o que corresponde a um investimento de 327 milhões de euros para a reabilitação de edifícios e melhoria do seu desempenho energético.

Em média, a cada semana deste ano, estão a ser celebrados dois contratos IFRRU 2020, o que significa uma duplicação em relação a 2018 (um contrato por semana).

O 1.º trimestre de 2019 encerra assim com 314 candidaturas apresentadas, num total de investimento de 862 milhões de euros, a concretizar ao longo de todo o país. O potencial de evolução é muito promissor, com candidaturas em análise em 44 novos Municípios e 1135 pareceres de enquadramento já emitidos por 117 Municípios.

Os projetos em execução localizam-se nas Áreas de Reabilitação Urbana, delineadas pelos respetivos Municípios, garantindo-se, assim, o seu alinhamento com a política urbana local. Neste momento contam-se já 37 Municípios das várias regiões do país com financiamentos IFRRU 2020: Abrantes, Águeda, Amarante, Aveiro, Azambuja, Barreiro, Braga, Cascais, Coimbra, Condeixa-a-Nova, Covilhã, Elvas, Évora, Faro, Figueira da Foz, Funchal, Lisboa, Lousã, Mafra, Mangualde, Matosinhos, Mirandela, Moita, Odemira, Oeiras, Pombal, Porto, Santarém, Santiago do Cacém, Santo Tirso, Silves, Sintra, Trofa, Viana do Castelo, Vila Franca de Xira, Vila Nova de Gaia e Viseu.

Após a reabilitação, 43 destes edifícios terão uso habitacional, sendo os restantes 45 destinados para atividades económicas, 3 para equipamentos de utilização coletiva e 2 para a área social. Na sua maioria (60) os projetos são promovidos por empresas, e os restantes por particulares, IPSS e Câmaras Municipais.

Com estes investimentos será possível criar cerca de 1500 postos de trabalho, fixar mais de 600 novos residentes e obter uma redução no consumo energético superior ao consumo durante dois anos de um grande hospital público, promovendo assim uma reabilitação urbana sustentável.

O IFRRU 2020 (um instrumento financeiro do Ministério das Infraestruturas e Habitação, no âmbito do Portugal 2020), é o maior programa de incentivo à reabilitação urbana lançado em Portugal e tem uma capacidade de financiamento de 1.400 milhões de euros, proporcionando as melhores condições para todos os que pretendam investir na reabilitação do edificado urbano.