

IFRRU 2020 atinge os mil milhões de euros de investimento em reabilitação urbana

O IFRRU 2020 conta já com 340 contratos, num valor de investimento de mais de 1000 milhões de euros para a reabilitação integral de edifícios e melhoria do seu desempenho energético. Este é um valor histórico nunca antes alcançado por um instrumento financeiro para a reabilitação urbana integrado num quadro comunitário.

Apesar dos efeitos económicos causados pela situação excecional da pandemia COVID-19, o IFRRU 2020 continua a prosseguir o objetivo de revitalizar os centros urbanos, contando-se 151 contratos para habitação, 170 para atividades económicas, sendo os restantes destinados a equipamentos de utilização coletiva ou de apoio social e cultural e na área da saúde, incluindo equipamentos públicos para residência de estudantes. Destes contratos, cerca de 80 têm já os seus projetos concluídos. Os projetos são promovidos por empresas, contando-se igualmente projetos de particulares, IPSS e Câmaras Municipais.

As operações localizam-se nas Áreas de Reabilitação Urbana, definidas pelos respetivos Municípios, garantindo-se, assim, o seu alinhamento com a política urbana local, sendo já 81 os Municípios ⁽¹⁾ das várias regiões do país com financiamentos IFRRU 2020 promovendo assim a coesão territorial.

Criado no âmbito do Portugal 2020, o IFRRU 2020, um instrumento financeiro do Ministério das Infraestruturas e da Habitação, é o maior programa de incentivo à reabilitação urbana lançado em Portugal e tem uma capacidade de financiamento de 1.400 milhões de euros, proporcionando as melhores condições para todos os que pretendam investir na reabilitação do edificado urbano.

Ao apoiar o investimento na reabilitação urbana gera-se mais habitação, mais emprego e mais eficiência energética, promovendo-se assim um crescimento inteligente, inclusivo e sustentável.

Lisboa, 29 de Setembro 2021

(1) Abrantes, Águeda, Albergaria-a-Velha, Alcochete, Alenquer, Almada, Amarante, Anadia, Aveiro, Barcelos, Barreiro, Batalha, Beja, Boticas, Braga, Bragança, Caldas da Rainha, Câmara de Lobos, Cantanhede, Cascais, Castelo Branco, Castelo de Vide, Coimbra, Condeixa-a-Nova, Covilhã, Elvas, Espinho, Évora, Faro, Ferreira do Zêzere, Figueira da Foz, Funchal, Gouveia, Guarda, Guimarães, Lagos, Leiria, Lisboa, Loulé, Loures, Mafra, Mangualde, Marvão, Matosinhos, Melgaço, Mirandela, Moimenta da Beira, Moita, Nazaré, Óbidos, Odemira, Oeiras, Oliveira de Azeméis, Paços de Ferreira, Penamacor, Peso da Régua, Pombal, Ponta Delgada, Ponte de Lima, Porto, Póvoa de Varzim, Proença-a-Nova, Santa Maria da Feira, Santarém, Santiago do Cacém, Santo Tirso, São João da Madeira, Sesimbra, Setúbal, Silves, Sintra, Soure, Trofa, Viana do Castelo, Vila Franca de Xira, Vila Nova de Gaia, Vila Real, Vila Real de Santo António, Vila Viçosa, Viseu e Vouzela.